

# STRONA TYTUŁOWA PRZEDMIARU ROBÓT

## 1. NAZWA ZAMÓWIENIA:

**Remont klatki schodowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym - częściowy - tylko ściana po zalaniu z dachu - branża budowlana**

2. Adres obiektu budowlanego (opis lokalizacji)	15-639 Białystok, ul. Barszczańska 3, kl. II
3. Nazwa zamawiającego	Zarząd Mienia Komunalnego
4. Adres zamawiającego	15-370 Białystok, ul. gen. Józefa Bema 89/1
5. Imię i nazwisko osoby sporządzającej przedmiar	Anna Redlińska
6. Nazwa podmiotu opracowującej przedmiar	Zarząd Mienia Komunalnego
7. Adres podmiotu opracowującej przedmiar	15-370 Białystok Gen. Józefa Bema 89/1
8. Data opracowania	2026-04-16

## Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

INSPEKTOR NADZORU  
*Anna Redlińska*  
mgr inż. Anna Redlińska  
PDI.0007.0WOK.01



## Tabela przedmiaru robót

**Tytuł: Remont klatki schodowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym - częściowy - tylko ściana po zalaniu z dachu - branża budowlana**

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
1.			<b>Remont ściany na klatce schodowej</b> <b>[CPV:45453000-7:Roboty remontowe i renowacyjne]</b>		
1	KNR 2-02 1611-02 poz. zast.	ST-0001	Rusztowania o wysokości do 6m	kol. mna	1,00
			1		1,00000
2	KNR 2-02 1611-0201 poz. zast.	ST-0001	Rusztowania o wysokości do 6m dodatek za transport pionowy rusztowań ponad pierwszą kondygnację	m / 1 kol.	3,00
			3		3,00000
3	KNR 4-01W 1216-01	ST-0001	Zabezpieczenie podłóg folią.	m2	2,49
			Podest: (1,67*0,40)+(0,5*1,50*1,50)+(1,67*0,42)		2,49440
4	KNR 2-02 0925-01	ST-0001	Ośłona okna folią polietylenową	m2	1,80
			1,20*1,50		1,80000
5	KNR 4-01 1202-09	ST-0001	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 powierzchnie pionowe	m2	8,04
			(2,57*(0,40+0,26+0,42+1,67+0,42+0,26+0,40))-(1,50*1,20)		8,04310
6	KNR 4-01 1202-09	ST-0001	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 powierzchnie poziome (sufity)	m2	2,49
			2,49		2,49000
7	KNR 4-01 0621-05	ST-0001	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m2	8,04
			8,04		8,04000
8	KNR 4-01 0622-03	ST-0001	Dwukrotne odgrzybianie stropów o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania	m2	2,49
			2,49		2,49000
9	NNRNKB 202 1134-01	ST-0001	Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome	m2	2,49
			2,49		2,49000
10	NNRNKB 202 1134-022	ST-0001	Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie pionowe	m2	8,04
			8,04		8,04000
11	KNKRB 2 0803-10	ST-0001	Gładź gipsowa jednowarstwowa na suficie z elementów prefabrykowanych i betonów krotność = 2	m2	2,49
			2,49		2,49000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
12	KNKRB 2 0803-09	ST-0001	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z elementów prefabrykowanych i betonów krotność = 2	m2	8,04
			8,04		8,04000
13	KNR 2-02 1505-03	ST-0001	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych podłoży gipsowych - dwukrotne z gruntowaniem - powierzchnie poziome sufity	m2	2,49
			2,49		2,49000
14	KNR 2-02 1505-03	ST-0001	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - powierzchnie pionowe	m2	2,29
			8,04-5,75		2,29000
15	KNR 4-01 1206-02	ST-0001	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi , bez szpachlowania- lamperie	m2	5,75
			1,50*(0,40+0,26+0,42+1,67+0,42+0,26+0,40)		5,74500
16	KNR 4-01 1207-02	ST-0001	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys. do 20cm	m	3,83
			0,40+0,26+0,42+1,67+0,42+0,26+0,40		3,83000
17	KNR 0-23 2612-08	ST-0001	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - okno	m	4,20
			2*1,50+1,20		4,20000
18	KNR 4-01 1215-08	ST-0001	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2	2,49
			2,49		2,49000
19	KNR 4-01 1215-05	ST-0001	Mycie po robotach malarskich okien	m2	1,80
			1,20*1,50		1,80000